



Cascais e Estoril - Maison



3

Des chambres

3

Salles de bain

238

Aire (m²)

38

Superficie du terrain
(m²)

1 800 000 €

(EUR €)

Villa 3 chambres Monte Estoril à vendre

Découvrez la villa de vos rêves dans le prestigieux Monte Estoril ! Cette magnifique villa de 3 chambres, avec des finitions de luxe, offre une combinaison parfaite d'élégance et de confort. D'une surface brute de 238 m² et de 200 m² utiles, cette propriété se distingue par son design moderne et fonctionnel. Les trois chambres spacieuses, toutes avec placards intégrés, assurent un maximum de confort et d'intimité. Les trois salles de bains complètent l'aspect pratique de cette villa.

L'emplacement est tout simplement imbattable : à proximité des commerces locaux, de la police, des pharmacies, du marché, des écoles, des banques et des bus, garantissant que tout ce dont vous avez besoin est à portée de main. Avec un accès rapide à Lisbonne et Cascais, cette villa est idéale pour ceux qui apprécient la commodité. Les travaux sont en cours, avec une livraison prévue à l'été 2024, ce qui vous permet de planifier votre déménagement à l'avance.



Jorge Santos

+351 913 075 910 ²

jorge.santos@lisboainvest.com

T +351 913 075 910 ² · E geral@lisboainvest.com

Avenida da Republica 1050-196

AMI 14576

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Profitez de moments de détente sur la terrasse ou le balcon tout en profitant de la douceur du climat de la région. La villa est d'occasion mais est en bon état, avec construction récente de 2023 et équipée d'une pompe à chaleur/chauffage froid. Avec un terrain de 38 m² et de classe énergétique A, c'est une occasion unique de vivre dans le style et l'efficacité énergétique. Ne manquez pas cette occasion d'investir dans votre avenir !

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Dressing
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Garde-manger
- Situation calme
- Certification énergétique: A
- Balcon
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
- Jardins
- Année de construction: 2023
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Courte distance à pied de la plage
- Porte de sécurité
- L'eau du robinet



Jorge Santos

+351 913 075 910 ²
jorge.santos@lisboainvest.com

T +351 913 075 910 ² · E geral@lisboainvest.com
Avenida da Republica 1050-196
AMI 14576

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)