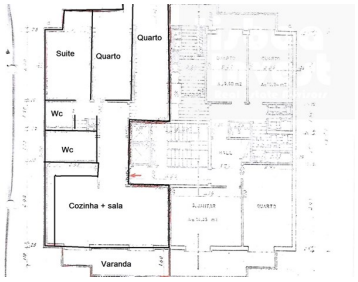
JDS_116
Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

# Benfica - Appartement




**3**
Des chambres

**2**
Salles de bain

**80**
Aire (m²)

**479 900 €**
(EUR €)

## Benfica 3 chambres à vendre rénové et meublé

**Appartement de 3 chambres à vendre à Benfica – Vue sur la ville – Valeur : 479 900,00**

Découvrez ce charmant appartement situé à Benfica, un quartier familial et résidentiel qui offre une combinaison parfaite de tranquillité et de commodité. Entouré de nouveaux points de commerce et de services, cet établissement est stratégiquement situé à proximité d'importantes commodités telles que le centre commercial Colombo, les pharmacies, le stade Luz et le centre commercial Fonte Nova, garantissant que tout ce dont vous avez besoin est à quelques pas.

D'une superficie brute de 80m² et d'une surface au sol de 80m², l'appartement se compose d'une cuisine moderne et d'un salon spacieux d'une superficie totale de 40m² et d'un balcon ouvert de 10m2. La cuisine est équipée de meubles blancs et dispose d'un four, d'une plaque de cuisson, d'une hotte aspirante, d'un lave-vaisselle et d'un lave-linge intégrés, d'un chauffe-eau et d'un

**Jorge Santos**

+351 913 075 910 ²

jorge.santos@lisboainvest.com

réfrigérateur-congélateur, offrant tout le confort et la fonctionnalité que vous recherchez. La salle de bain complète fait 4m² et a une finition de haute qualité.

Les trois chambres sont grandes et lumineuses, la première et la deuxième de 13m² et 15m2, placard, et la troisième une suite de 20m² également avec placard. Les cadres de fenêtres laqués blancs avec double vitrage et oscillobates, ainsi que le faux plafond avec lumières LED encastrées, offrent une atmosphère moderne et accueillante.

La propriété dispose également de la pré-installation de la climatisation, de deux façades, d'une porte blindée pour plus de sécurité, et est située au 7ème étage d'un immeuble à la façade entièrement peinte, offrant une vue imprenable sur la ville.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans le confort et le style dans l'un des quartiers les plus recherchés de Lisbonne. Planifiez votre visite dès maintenant et venez voir votre nouvelle maison !

Note : L'appartement est en construction et sera achevé en août

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Vue: Vue sur la ville
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Vue imprenable
- Balcon
- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Climatisation pré installation
- Meublé
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: C

**Jorge Santos**
+351 913 075 910 ²
jorge.santos@lisboainvest.com