



## Penha de França - Appartement



3  
Des chambres

3  
Salles de bain

95  
Aire (m<sup>2</sup>)

**395 000 €**  
(EUR €)

### 3 Chambres Duplex Penha de França Entièrement rénové à vendre

Nouvel appartement en duplex de 3 chambres avec salon et cuisine américaine entièrement équipée. Il dispose de 3 chambres, de cadres laqués blancs, de double vitrage et d'arrêts de balançoire dans toutes les pièces. La propriété dispose d'un faux plafond, de lumières encastrées dans des leds, d'une pré-installation de la climatisation. D'une superficie brute de 95 m<sup>2</sup>, il dispose également de 2 salles de bains. Le chauffage de l'eau est assuré par une chaudière électrique. L'immeuble n'a pas d'ascenseur et la propriété bénéficie d'un emplacement fantastique.

L'appartement est en construction et sera terminé en juin

Les photos utilisées sont celles d'un appartement similaire du même constructeur



**Jorge Santos**

+351 913 075 910 <sup>2</sup>  
jorge.santos@lisboainvest.com

T +351 913 075 910 <sup>2</sup> · E geral@lisboainvest.com  
Avenida da Republica 1050-196  
AMI 14576

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Système d'entrée vidéo
- Situation centrale
- Machine à laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Climatisation pré installation
- Vue: Vue sur la ville
- Double vitrage
- Certification énergétique: C



**Jorge Santos**

+351 913 075 910 <sup>2</sup>

[jorge.santos@lisboainvest.com](mailto:jorge.santos@lisboainvest.com)

**T +351 913 075 910 <sup>2</sup> · E [geral@lisboainvest.com](mailto:geral@lisboainvest.com)**

**Avenida da Republica 1050-196**

**AMI 14576**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)